

Договор № _____
на поставку _____

г. Москва

«___» _____ 20__ г.

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы), именуемый в дальнейшем «Заказчик» в лице первого заместителя генерального директора ФКР Москвы Лифшица Дмитрия Владимировича, действующего на основании доверенности от 14.10.215 № ФКР-11-30/5, с одной стороны, и _____, (ОГРН _____, место нахождения: _____), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Положения о закупках Товара, работ, услуг для обеспечения нужд Фонда капитально ремонта многоквартирных домов города Москвы и иных правовых актов Российской Федерации и города Москвы, по результатам аукциона в электронной форме _____ (протокол №__ от «___» _____ 20__ г.) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ПОНЯТИЯ

В настоящем Договоре понятия, определяемые ниже, будут иметь следующие значения:

1.1. Акт приемки-передачи Товара – документ, применяемый для приемки Товара. Оформляется Поставщиком, проверяется и подписывается уполномоченными представителями Сторон.

1.2. Дни - календарные дни.

1.5. Качество поставляемого Товара - требования, предъявляемые Техническим заданием (Приложение № 1), ТУ, СНиП, государственными стандартами, Инструкциями № П-6 (утв. Постановлением Госарбитража при Совете Министров СССР от 15 июня 1965г.) и № П-7 (утв. Постановлением Госарбитража при Совете Министров СССР от 25 апреля 1966г) (с изменениями, внесенными постановлением Пленума ВАС РФ от 22.10.97 № 18), и другими действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и города Москвы, условиями настоящего Договора.

1.6. Накладная (ф.ТОРГ-12) - документ, применяемый для приема-передачи поставляемого Товара. Оформляется Поставщиком и подписывается уполномоченными представителями Сторон. Датой поставки товара принимается дата его получения Заказчиком от Поставщика, указанная в накладной.

1.8. Отчетный период – календарный месяц (с первого по последний день, включительно календарного месяца).

1.9. Представитель Заказчика – лицо, назначенное и уполномоченное Заказчиком для выполнения задач, определенных настоящим Договором.

1.10. Представитель Поставщика – лицо, назначенное и уполномоченное Поставщиком для выполнения задач, определенных настоящим Договором.

1.12. Спецификация поставки Товара – номенклатура (ассортимент), количество, технические характеристики, комплектность товара цена и адрес поставки, указанные в Приложении №3, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.13. Цена Договора –, определяется в соответствии с результатами аукциона в электронной форме

и Спецификацией поставки товара (Приложение № 2) и включают в себя стоимость непосредственно товара, налоги, сборы, стоимость его маркировки, тары, погрузки и доставки.

1.14. Техническое задание – перечень требований, предъявляемых к Товару, срокам поставки, условиям поставки Заказчиком в рамках настоящего договора (Приложением № 1 к Договору).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Поставщик обязуется передать Покупателю Товар в соответствии со Спецификацией поставляемого Товара (Приложение № 2 к настоящему Договору), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора (далее – «Спецификация») (далее – «Товар»), в сроки, установленные настоящим Договором.

2.2. Наименование, количество, ассортимент, цена указаны в Спецификации поставляемого товара (Приложение № 1 к Договору), технические характеристики и отгрузочные реквизиты указаны в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору).

2.3. Поставка Товара осуществляется силами и средствами Поставщика по адресу, указанному в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору).

2.4. Поставщик обязуется также передать Покупателю вместе с Товаром Товаросопроводительную документацию, сертификат качества, инструкции по эксплуатации и иную, необходимую для использования Товара документацию.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ПОСТАВЛЕННЫЙ ТОВАР

3.1. Цена Договора в соответствии с результатами аукциона в электронной форме (протокол №__ от «__» _____ 201_ г. и Спецификацией поставляемого товара (Приложение № 2) (протокол №__ от «__» _____ 201_ г.; составляет _____ руб. (_____ руб., _____ коп.), в том числе НДС 18% - _____ руб. (_____ руб., _____ коп.).

3.2. Финансирование осуществляется в рамках выделенной субсидии на текущее содержание Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

3.3. Цена Договора может быть изменена на 10% при изменении потребности в таких Товарах, цена единицы дополнительно поставляемого Товара, должна определяться как частной от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого Товара.

3.2. Цена Товара включает в себя стоимость всего Товара и сопутствующих услуг, издержки и иные расходы, в том числе сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Договора, налоги, сборы, стоимость его маркировки, тары, погрузки, доставки, а также все иные расходы, которые могут возникнуть у Поставщика в связи с выполнением обязательств по настоящему Договору. Расходы по уборке и вывозу упаковочного материала, таможенному оформлению и страхованию включены в цену Договора.

3.3. В случае изменения своего расчетного счета Поставщик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня в письменной форме сообщить об этом Покупателю с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Поставщика, несет Поставщик.

3.4. Заказчик оплачивает поставленный Поставщиком Товар в установленный в Договоре порядке и размере в безналичном порядке путем перечисления на расчетный счет Поставщика денежных средств платежным поручением на основании подписанной Заказчиком товарной накладной по форме ТОРГ-12 и выставленных Поставщиком счета и счета-фактуры.

3.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.6. Выплата Поставщику аванса по настоящему Договору не производится.

4. СРОК И ПОРЯДОК ПОСТАВКИ ТОВАРА

4.1. Поставка Товара осуществляется в соответствии с Графиком поставки (Приложение № 2 к Договору). Поставщик обеспечивает транспортировку Товара своими силами и за свой счет.

Поставляемый товар, должен соответствовать техническим характеристикам, указанным в Техническом задании (Приложении № 1) к настоящему Договору, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. За 2 (два) рабочих дня до осуществления поставки Поставщик уведомляет Заказчика телефонограммой или по факсимильной связи или электронной почте по телефонам и адресам, указанным в разделе 10 Договора, о конкретном времени осуществления поставки заказанной партии товара/заказанного товара.

4.3. Товар должен быть упакован и маркирован таким образом, чтобы была обеспечена его беспрепятственная и надлежащая транспортировка, сохранность при транспортировке и хранении. Упаковка и маркировка Товара должны соответствовать требованиям ГОСТа, а упаковка и маркировка импортного Товара - международным стандартам упаковки.

Маркировка Товара должна содержать: наименование изделия, наименование фирмы-изготовителя, юридический адрес изготовителя, дату выпуска и гарантийный срок службы.

Маркировка упаковки должна строго соответствовать маркировке Товара.

Упаковка должна обеспечивать сохранность Товара при транспортировке и погрузо-разгрузочных работах по адресу, указанным в Техническом задании (Приложении № 1 к настоящему Договору), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.4. Уборка и вывоз упаковки производятся силами Поставщика в день поставки Товара.

4.5. Через лицо, уполномоченное Поставщиком на доставку Товара, Поставщик в день отгрузки Товара обязан передать Покупателю оригиналы Товарных накладных и счетов-фактур, счета, Акт приемки-передачи Товара, подписанный Поставщиком, в двух экземплярах, сертификаты (декларации о соответствии), обязательные для данного вида Товара, и иные документы, подтверждающие качество Товара, гарантийный срок и иные документы, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. КАЧЕСТВО И ИНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ТОВАРА

5.1. Поставщик гарантирует, что качество поставляемого Товара соответствует установленным для данного вида Товара стандартам и техническим условиям, а также иным требованиям, предъявляемым к Товарам данного вида. Соответствие Товара указанным требованиям подтверждается предоставлением копии сертификата соответствия на Товар (или каждую партию каждого вида поставляемого Товара) в момент осуществления поставки.

5.2. Гарантийный срок начинается с момента передачи Товара Покупателю по Товарной накладной и подписания и Акта приема-передачи Товара.

6. ПРИЕМКА ТОВАРА ПО КОЛИЧЕСТВУ И КАЧЕСТВУ

6.1. Приемка товара осуществляется в соответствии с Инструкциями № П-6 (утв. Постановлением Госарбитража при Совете Министров СССР от 15 июня 1965г.) и № П-7 (утв. Постановлением Госарбитража при Совете Министров СССР от 25 апреля 1966г) (с изменениями, внесенными постановлением Пленума ВАС РФ от 22.10.97 № 18).

6.2. Приемка Товара по ассортименту, количеству, качеству и комплектности производится в точном соответствии со стандартами, техническими условиями, другими обязательными для Сторон правилами, а также по сопроводительным документам, удостоверяющим ассортимент,

количество, качество и комплектность поставляемого Товара (технические паспорта, сертификаты, удостоверения о качестве, счета-фактуры, спецификации и т.п.). Отсутствие указанных сопроводительных документов или некоторых из них, а также несоответствии отгруженного Товара количеству, указанному в передаточных документах, не приостанавливает приемку Товара. В этом случае, Сторонами составляется Акт о фактическом количестве и комплектности поступившего Товара, в котором перечисляет какие документы отсутствуют и указывает объем недопоставки в текущей отгрузке. Условия транспортировки и хранения должны выполняться в соответствии с документацией производителя.

6.4. При обнаружении несоответствия качества, комплектности, маркировки поставленного Товара, тары или упаковки требованиям стандартов, технических условий, чертежам, образцам (эталонам), Договору, Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору) либо данным, указанным в маркировке и сопроводительных документах, удостоверяющих качество Товара Заказчик приостанавливает дальнейшую приемку Товара и составляет Акт, в котором указывает количество осмотренного Товара и характер выявленных при приемке дефектов.

6.5. В случае некомплектной поставки, поставки товара в меньшем количестве или поставки товара, не соответствующего требованиям настоящего Договора, уполномоченное лицо Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней письменно уведомляет об этом Поставщика по факсимильной связи или электронной почте по телефонам и адресам, указанным в разделе 10 Договора. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения уведомления Заказчика Поставщик обязан за свой счет устранить выявленные при приемке товара нарушения условий Договора: произвести замену некачественного товара либо восполнить недостающее количество товара (доукомплектовать товар).

6.6. В случае невозможности замены некачественного товара либо восполнения недостающего количества товара (доукомплектования товара) Поставщик перечисляет Покупателю стоимость оплаченного, но не поставленного товара в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения требования Заказчика о возврате денежных средств.

6.7. вправе предъявить рекламации по качеству Товара в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента Подписания товарной накладной.

6.8. Если в течение Гарантийного срока выявится, что Товар имеет недостатки (дефекты), которые являются следствием ненадлежащего выполнения Поставщиком (его поставщиками) принятых им на себя обязательств, в том числе будет обнаружен Товар, который не соответствует сертификатам качества или требованиям Договора, то совместно с Поставщиком составляют Рекламационный акт, где подробно описываются выявленные Недостатки (дефекты) и их причины, устанавливают начальные и конечные сроки по устранению Недостатков (дефектов) (Рекламационный акт). Указанный рекламационный акт должен быть составлен не позднее 30 (тридцати) дней со дня обнаружения Недостатков.

6.9. Для участия в составлении Рекламационного акта, указанного в п.7.9. настоящего Договора Поставщик обязан в срок, указанный в письменном извещении о выявленных недостатках (дефектах) направить своего надлежащим образом уполномоченного представителя с предъявлением соответствующей доверенности.

6.10. В случае неявки представителя Поставщика по вызову Заказчика в установленный срок Рекламационный акт составляется единолично и считается принятым и подписанным Поставщиком без замечаний.

6.11. Поставщик обязан приступить к устранению недостатков в рамках гарантийных обязательств в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Рекламационного акта. Если Поставщик в течение срока, указанного в Рекламационном акте, не устранит недостатки (дефекты) и/или не заменит некачественный Товар, то применяет к Поставщику штрафные санкции, предусмотренные настоящим Договором и вправе обратиться в суд с исковым заявлением о понуждении выполнить обязательства в рамках настоящего Договора.

6.12. Право собственности на Товар и риск случайной гибели или повреждения Товара переходит от Поставщика к Покупателю с момента подписания Сторонами Товарной накладной по форме Торг 12 и оформления Акта приемки – передачи Товара.

6.13. По итогам приемки Товара при наличии документов, предусмотренных договором, и при отсутствии претензий относительно качества, количества, ассортимента, комплектности и других характеристик Товара и сопутствующих услуг подписывает Акт приемки-передачи Товара в 2 (двух) экземплярах с учетом требований, установленных Договором и передает один экземпляр Поставщику.

6.14. Поставщик должен произвести установку и наладку поставленного Товара *(если предусмотрено техническим заданием)*.

7. ГАРАНТИИ

7.1. Поставщик гарантирует, что поставляемый Товар принадлежит Поставщику на праве собственности, не заложен, не арестован, не является предметом споров третьих лиц, качество Товара соответствует стандартам, требованиям ГОСТов, ОСТов, образцам, а также требованиям, предъявляемым к Товару в соответствии с техническими условиями завода-изготовителя.

На поставляемый Товар Поставщик предоставляет гарантию качества в соответствии с документами завода изготовителя на данный вид Товара.

Наличие гарантии качества удостоверяется выдачей заказчику Поставщиком гарантийного талона (сертификата) или проставлением соответствующей записи на маркировочном ярлыке поставленного Товара.

7.2. Поставщик гарантирует соответствие ассортимента, комплектности, количества, качества, иных параметров поставляемого Товара условиям Договора и Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору), передаваемой документации.

7.3. Поставщик несет ответственность за поставляемый Товар независимо от того, каким производителем он изготовлен, и гарантирует его качество и надежность в течение гарантийного срока при условии соблюдения Заказчиком правил хранения и эксплуатации, указанных в документации на Товар.

7.4. Гарантийный срок на Товар составляет 1 (один) год.

7.5. Гарантийный срок на Товар, в котором выявлены недостатки, продлевается на период с момента обнаружения недостатков и составления, соответствующего Акта... до момента устранения недостатков и передачи Товара по накладной (ТОРГ 12).

7.6. Претензии по качеству поставленного Товара с гарантийным сроком обслуживания могут быть предъявлены Заказчиком в течение гарантийного срока.

7.7. Если Поставщик не устранит дефекты Товара в согласованный Сторонами срок или необоснованно откажется от их устранения, то Заказчик вправе устранить недостатки Товара самостоятельно или силами третьих лиц с возмещением всех понесенных в связи с этим расходов за счет Поставщика. Поставщик обязан возместить заказчику сумму произведенных последним расходов по устранению недостатков Товара в течение 5 (пяти) дней с момента получения соответствующего требования. Заказчика.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

8.8. Поставщик предоставляет обеспечение надлежащего исполнения своих обязательств, предусмотренных условиями настоящего Договора в размере 30 % (процентов) от начальной (максимальной) цены Договора.

8.9. Способы обеспечения исполнения обязательств по Договору:

- Обеспечительный платеж;
- Независимая гарантия, выданная банком или иной кредитной организацией (далее по тексту - «банковская гарантия»).

В случае выявления невозможности предоставить заказчику обеспечение надлежащего исполнения обязательств в полном объеме (возмещение реального ущерба и/или неустойки, возникшей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями Договора, в том числе и возникшей в связи с умышленным уклонением Поставщик от исполнения своих обязательств по Договору) одним из перечисленных выше способов, Поставщик должен использовать несколько способов обеспечения исполнения обязательств одновременно.

В ходе исполнения Договора Поставщик вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения Договора, уменьшенное на размер исполненных обязательств, предусмотренных Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора. Размер исполненных обязательств определяется исходя из содержания документов о приемке, оформленных в соответствии с условиями настоящего Договора и действующего законодательства РФ и города Москвы. При уменьшении обеспечения исполнения Договора Поставщик вправе изменить способ обеспечения исполнения Договора.

8.10. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок конечный срок поставки по договору не менее чем на 60 дней.

8.11. В случае продления срока поставки (в том числе по вине Поставщика – нарушение сроков поставки, повлекшее невозможность исполнения Договора в установленные сроки), Поставщик обязан оформить продление срока действия обеспечения исполнения обязательств по Договору соразмерно увеличению указанного в настоящем пункте срока поставки.

Поставщик обязуется представить продление обеспечения обязательств по Договору не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента истечения срока, установленного для оформления итогового акта приемки.

8.12. Возврат обеспечения исполнения обязательств по Договору, представленного в виде обеспечительного платежа, осуществляется, не ранее, чем через 60 дней после даты поставки в полном объеме работ, предусмотренных настоящим Договором.

Возврат обеспечения исполнения обязательств по Договору в виде обеспечительного платежа осуществляется в течение 10 (десяти) банковских дней после получения от Поставщика письменного запроса о возврате соответствующей суммы обеспечения обязательств по Договору, но не ранее срока, определенного для возврата денежных средств в соответствии с условиями настоящего пункта Договора.

8.13. Обеспечение исполнения Поставщиком своих обязательств по настоящему Договору, представленное в форме банковской гарантии, составленной с учетом положений ст. ст. 368 - 378 Гражданского кодекса РФ, аналогично требованиям, предусмотренным постановлением Правительства РФ от 08.11.2013 № 1005, и должно отвечать следующим условиям:

- банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе, на условиях, определенных гражданским законодательством;
- обязательно наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах;
- банковская гарантия должна быть безотзывной;
- банковская гарантия должна быть выдана банком, включенным в предусмотренный п.3 ст.74.1 Налогового кодекса РФ перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения;
- банковская гарантия должна быть выдана без нарушений требований действующего законодательства РФ, а также требований Банка России;

- максимальное отношение совокупной суммы кредитных требований банка к одному заемщику или группе связанных заемщиков к собственным средствам (капиталам) банка не должно превышать 25% (двадцать пять процентов) согласно Инструкции Банка России от 03.12.2012 № 139-И (ред. от 18.06.2015) «Об обязательных нормативах банков»;

- банковская гарантия должна быть выдана российскими банком или иной кредитной организацией, имеющими действующие лицензии Банка России и о которых достоверно известно, что они не являются убыточными, банкротами, не находятся под внешним управлением или их лицензия не отозвана и не приостановлена полностью или частично;

- требование по банковской гарантии может быть предъявлено гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению в случае неисполнения Поставщиком своих обязательств по настоящему Договору и/или расторжения настоящего Договора;

Поставщик обязан заменить обеспечение исполнения обязательств по Договору в случае не подтверждения факта выдачи представленной банковской гарантии и (или) не подтверждения ее существенных условий (суммы, даты выдачи и срока действия, привязки к договору, принципалу и прочих условий), отзыва лицензии, банкротства или ликвидации банка-гаранта, выдавшего банковскую гарантию. Поставщик предоставляет новое обеспечение исполнения обязательств по Договору в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения от уведомления о замене обеспечения либо с момента отзыва лицензии, банкротства или ликвидации банка-гаранта, выдавшего банковскую гарантию.

8.14. В тексте банковской гарантии должно быть предусмотрено:

- право представлять письменное требование об уплате денежной суммы и (или) ее части по банковской гарантии в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (Поставщиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных банковской гарантией;

- право по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

- условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

- перечень документов, представляемых банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, аналогично перечню документов, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок Товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а именно расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии; документ, подтверждающий полномочия единоличного исполнительного органа (или иного уполномоченного лица), подписавшего требование по банковской гарантии (решение об избрании, приказ о назначении, доверенность).

- бенефициаром в банковской гарантии должен быть указан Заказчик, принципалом – Поставщик, гарантом - банк или иная кредитная организация, выдавшая банковскую гарантию;

- сумма банковской гарантии должна быть равна сумме обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему Договору и должна быть выражена в российских рублях;

- безусловное право на истребование суммы банковской гарантии полностью или частично в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по настоящему Договору в предусмотренные сроки и/или расторжения настоящего Договора;

- платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 (пяти) банковских дней с момента поступления требования бенефициара, оформленного аналогично требованиям постановления Правительства РФ от 8 ноября 2013 г. № 1005;

- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с

законодательством РФ учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;

- обязанность Гаранта уплатить Бенефициару неустойку за просрочку исполнения обязательств по банковской гарантии в размере 0,1% денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день допущенной просрочки;

- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения договора;

- изменения и дополнения, вносимые в настоящий Договор, не освобождают гаранта от исполнения обязательств по банковской гарантии;

- все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением обязательств по банковской гарантии должны разрешаться в Арбитражном суде города Москвы.

В банковской гарантии не должно быть условий или требований, противоречащих изложенному или делающих изложенное неисполнимым;

8.15. Недопустимо включение в банковскую гарантию:

- положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования о платеже по банковской гарантии в случае непредставления гаранту уведомления о нарушении поставщиком (Поставщиком, исполнителем) условий договора или расторжении договора (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями договора или законодательством Российской Федерации);

- требований о предоставлении гаранту отчета об исполнении договора;

- требований о представлении гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, аналогично утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок Товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.16. В случае неисполнения Поставщиком обязательств по Договору:

- если Поставщиком был выбран способ обеспечения исполнения Договора в виде обеспечительного платежа, то указанные средства Поставщику не возвращаются в размере суммы неисполненных обязательств;

- если Поставщиком был выбран способ обеспечения исполнения Договора в виде банковской гарантии, то Заказчик обращается в банк-гарант за выплатой денежных средств в размере обеспечения исполнения Договора.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате Цены Договора, Поставщик вправе потребовать от Заказчика уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате Цены Договора, начиная со дня, следующего за днем истечения, установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства по оплате Цены Договора. Размер такой неустойки устанавливается согласно ст. 395 ГК РФ и рассчитывается от неоплаченной суммы по Договору.

9.3. В случае просрочки исполнения Поставщиком своих обязательств по поставке Товара, Заказчик вправе потребовать от Поставщика уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по поставке Товара, начиная со дня, следующего за днем

истечения установленного срока исполнения обязательства по настоящему Договору. Размер такой неустойки устанавливается согласно ст. 395 ГК РФ и рассчитывается от стоимости Товара, подлежащего поставке.

9.4. В случае поставки некачественного Товара, Заказчик вправе потребовать от Поставщика уплаты неустойки в размере, определяемом согласно ст. 395 ГК РФ, который рассчитывается от стоимости поставленного Поставщиком некачественного Товара, определенной в соответствии со Спецификацией поставляемого Товара (Приложение № 2 к настоящему Договору), за каждый день с момента направления Поставщику уведомления, содержащего требование о безвозмездном устранении недостатков Товара (либо возмещении своих расходов на устранение недостатков Товара, либо замене некачественного Товара Товаром надлежащего качества) до момента надлежащего исполнения Поставщиком соответствующего обязательства (устранения недостатков Товара ненадлежащего качества/поступления на банковский счет Заказчика суммы его расходов на устранение недостатков Товара/приемки Заказчиком качественного Товара, поставленного взамен Товара ненадлежащего качества).

9.5. В случае поставки некомплектного Товара, Заказчик вправе потребовать от Поставщика уплаты неустойки в размере 0,1% от стоимости Товара за каждый день с момента направления Поставщику требования о доукомплектовании Товара до момента надлежащего исполнения Поставщиком соответствующего обязательства (доукомплектования Товара/приемки Заказчиком Товара, поставленного взамен некомплектного Товара).

9.6. В случае передачи Поставщиком третьим лицам своих прав (в том числе денежных требований по договорам цессии и факторинга) по настоящему Договору без заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору и/или обязанностей по настоящему Договору без письменного разрешения Заказчика, Поставщик уплачивает Заказчику штраф в размере 30% от общей Цены настоящего Договора.

9.3. В случае предоставления ненадлежащим образом оформленных расчетно-платежных документов Поставщиком, Заказчик имеет право на задержку платежа за поставленный товар до момента предоставления Поставщиком надлежащим образом оформленных документов. Срок для оплаты исчисляется с даты предоставления надлежащим образом оформленных расчетно-платежных документов.

9.4. В случае просрочки поставки партии товара на срок более 1 (один) месяца, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор полностью или в части и требовать уплаты Поставщиком неустойки в размере 20% (двадцать процентов) стоимости непоставленного в срок товара.

9.6. Право собственности, а также риск случайной гибели либо повреждения товара переходят от Поставщика к Покупателю с момента подписания Сторонами товарной накладной ф.ТОРГ-12

10. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке.
- в одностороннем порядке (односторонний отказ от исполнения Договора);

10.2 вправе обратиться в суд в установленном порядке с требованием о расторжении настоящего Договора в следующих случаях:

10.2.1. При существенном нарушении Договора Поставщиком.

10.2.2. В случае просрочки поставки Товара более чем на 20 (двадцать) дней.

10.2.3. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Поставщиком на этапе размещения заказа,

10.2.4. В случае проведения процедуры ликвидации Поставщика - юридического лица или наличия решения Арбитражного суда о признании Поставщика банкротом и об открытии конкурсного производства.

10.2.5. В случае установления факта приостановления деятельности Поставщика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

10.2.6. Если у Поставщика имеется задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Поставщика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Поставщик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.3. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

10.4. Расторжение Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

10.5. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем Товара, переданной Поставщиком.

10.6. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение Договорных обязательств, которые имели место до расторжения Договора.

10.7. вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, оплатив Поставщику стоимость надлежащим образом выполненным и принятым услуг, в следующих случаях:

10.7.1. Систематического (2 и более раз) нарушения Поставщиком сроков поставки Товара.

10.7.2. Систематического (2 и более раз в течение одного календарного месяца) несоблюдения Поставщиком (отступления от требований, предусмотренных настоящим Договором, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативно-правовыми актами) требований по качеству и комплектности поставляемого Товара.

10.8. Поставщик имеет право требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях систематического (2 и более раз) нарушения обязательств по оплате поставленного товара.

10.9. Выявления после заключения Договора факта недействительности представленной Поставщиком банковской гарантии (предоставление поддельных документов, получение от банка-гаранта письменного опровержения выдачи банковской гарантии и пр.).

10.8. Решение об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Поставщику нарочным или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем Договоре (посредством государственных или коммерческих почтовых операторов или транспортных компаний).

10.9. Датой надлежащего уведомления Поставщика об одностороннем отказе от исполнения Договора признается дата получения подтверждения о вручении Поставщику решения об одностороннем отказе или дата получения заказчиком информации об отсутствии Поставщика по его адресу, указанному в настоящем Договоре. При невозможности получения подтверждения или информации датой надлежащего уведомления Поставщика об одностороннем отказе от исполнения Договора признается дата по истечении 15 (пятнадцати) дней с даты, направления уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора.

10.10. Договор считается расторгнутым через 3 (три) дня с даты надлежащего уведомления Заказчиком об одностороннем отказе от исполнения Договора.

10.13. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение Договорных обязательств, которые имели место до расторжения Договора.

10.14. В случае принятия одной из Сторон или Сторонами совместного решения о расторжении Договора в судебном порядке, они руководствуются действующим

законодательством РФ и положениями настоящего Договора.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторон по Договору

12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

12.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, достигнутые договоренности фиксируются дополнительным соглашением Сторон, а в случае не достижения согласия спор передается на рассмотрение Арбитражного суда города Москвы.

12.2. В случае наличия споров, разногласий относительно исполнения одной из сторон своих обязательств, другая сторона направляет письменную претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему Договору, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

12.3. К отношениям сторон по настоящему Договору и в связи с ним применяется законодательство Российской Федерации.

12.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по юридическому адресу Стороны, указанному в ст. 15 настоящего Договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. Уведомления считаются доставленными в соответствии со ст. 165.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора и подтверждены документами компетентных органов.

13.2. Если одна из Сторон не в состоянии выполнить полностью или частично свои обязательства по Договору вследствие наступления события или обстоятельства непреодолимой силы, то эта сторона обязана в срок до 5 (пяти) календарных дней уведомить другую сторону о наступлении такового события или обстоятельства с указанием обязательств по Договору, выполнение которых невозможно или будет приостановлено с последующим представлением документов компетентных органов, подтверждающих действие обстоятельств непреодолимой силы.

13.3. Если обстоятельства, указанные в п. 13.1. настоящего Договора, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

14. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1 – Техническое задание на поставку;

Приложение № 2 – Спецификация поставляемого Товара;

15. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ СТОРОН

15.1. Фактический адрес Заказчика: 101000, Москва, ул. Маросейка, д.11/4, стр.3

Телефон/Факс Заказчика: 8 (495) 633-69-68

Адрес электронной почты Заказчика: fkr@dom.mos.ru

15.2. Фактический адрес Поставщика:

Телефон Генерального подрядчика:

Факс Генерального подрядчика:

Адрес электронной почты Генерального подрядчика:

15.3. В случае изменения контактной информации Сторона, в данных которой произошли изменения, уведомляет остальных участников настоящего Договора в срок 1 (один) рабочий день.

16. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Юридический адрес:

101000, Москва, ул. Маросейка, д.11/4, стр.3

Фактический адрес:

101000, Москва, ул. Маросейка, д.11/4, стр.3

ИНН 7701090559, КПП 770101001,

ОГРН 1157700003230

ОКПО 42002071

Р/с 40603810900760000008

К/с 30101810500000000219

ОАО «Банк Москвы» БИК 044525219

Поставщик:

Юридический адрес:

Фактический адрес:

ИНН, КПП ,

ОГРН

ОКПО Р/с

К/с

БИК

**Первый заместитель
генерального директора
ФКР Москвы**

Д.В. Лифшиц
